

**ESTIMATION DU PROGRAMME D'INVESTISSEMENT
DES CANDIDATS A LA MAIRIE DE CHASSIEU**

PROJET		surface (m ²)	Prix unitaire (€)	Liste Joelle PERCET	Liste Jean- Jacques SELLES	Liste Sandrine CHOPARD	Liste Alain DARLAY
CENTRE	Aménagement Place centrale 100 m x 80 m	8 000	80	640 000	640 000	640 000	640 000
	Halle (mêmes dimensions que Genas)	1 000	1 000		1 000 000	1 000 000	
	Parking centre - Hypothèse : 100 places	100	2 000	200 000	Etude		200 000
	Parc paysagé central	10 000	40	400 000			
	Aménagement rue de la République			Etude	Etude		Etude
	Office du commerce	100	2 500				250 000
	Nouvel hotel de ville : 700m ² --> 1200 m ²	1 200	2 500				3 000 000
	Maison des Chasselands	500	2 500	1 250 000			
	Mairie actuelle --> Maison des associations	700	2 000				1 400 000
ECOLLES	Déplacement Primaire PERGAUD - 1400 m ²	1 200	2 500			3 000 000	3 000 000
	Déplacement Maternelle PERGAUD - 900m ²	900	2 500			2 250 000	2 250 000
	Cuisine centrale	500	2 500			1 250 000	1 250 000
JEUNES	Micro-crèche 10 enfants - 200 m ²	200	2 500	500 000	500 000	500 000	500 000
	Jardin d'enfants à coté de la Poste	3 000	50			150 000	
	Maison des assistantes maternelles	150	2 500			375 000	
	Jardin d'enfants 2- 4 ans	200	2 500			500 000	
	Aire de glisse - 1000 m ²				150 000		150 000
	Nouvel Espace Jeunes - 300 m ²	300	2 500				750 000
	Aménagement espace Jeunes			300 000	300 000		
SENIORS	Extension des Roses Trémières				Etude		
	Accueil de jour			Etude			
	Centre de soins					Etude	
SPORT	Nouvelle salle des fêtes : 500 m ² --> 800 m ²	800	2 500		Etude		2 000 000
	Nouvelle salle polyvalente - 250 m ²	250	2 500		Etude		
	Réhabilitation Gymnase Romain Tisserand	1 400	1 000	1 400 000	1 400 000	1 400 000	1 400 000
	Tisserand - terrain de foot synthétique				700 000		
	Tisserand - terrains de boules				100 000		
	Tisserand - extension parking - Env. 80 pl.	80	2 000		160 000		160 000
	Raquin - terrain de proximité et aire de jeu	3 000	50		150 000		
	Raquin - extension parking - Env. 80 places	80	2 000		160 000		
	Jardin d'arc - 5000 m ²				100 000		100 000
	Rénovation du centre nautique						200 000
ENERGIE	Panneaux solaires/ batiments municipaux - 1000 m ² de batiments/an sur 5 ans	5 000	200				1 000 000
	Isolation thermique 2000 m ² de batiments/an sur 5 ans	10 000	50	500 000			500 000
TOTAL				5 190 000	5 380 000	11 065 000	18 750 000
Capacité de financement par an				1 000 000			
Nbre d'années pour financer le programme				5	5	11	19
Nota : Bien que le cout de la construction diffère entre les types de batiments et soit plutôt voisin de 2000€/m ² , le coût de 2500 €/m ² a été retenu de façon unique par souci de simplification et pour prendre en compte les frais associés : démolition éventuelle, aménagement des environs, équipement intérieur, ...							